

Przedmiar robót

Przebudowa pomieszczenia na łazienkę i pom. socjalne, IV piętro

Budowa: **Roboty remontowe budowlane i instalacyjne**

Obiekt lub rodzaj robót: **Pomieszczenia IV pietra budynku TARR S.A.**

Lokalizacja: **Budynek przy ul. Szujskiego 66 w Tarnowie, Działki nr 161/1 i 18/7, Obręb ewidencyjny: 173**

Inwestor: **TARNOWSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO S.A. UL. SZUJSKIEGO 66, 33-100 TARNÓW**

Wykonawca: **LOREM Krzysztof Karaś 32-800 Brzesko, ul. Błękitna 14 www.lorembrzesko.pl tel. 606973804**

Data opracowania:

2024-12-08

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Kosztorys	Przebudowa pomieszczenia na łazienkę i pom. socjalne, IV piętro		
1		Element	Roboty rozbiórkowe i demontażowe CPV 45111300-1		
1	SST.01	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek bez względu na rodzaj		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,85*5,45	15,532500	
			RAZEM:	15,532500	m2 15,533
2	SST.01	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	15,533
3	SST.01	KNR 401/609/1	Rozebranie izolacji podposadzkowej	m2	15,533
4	SST.01	KNR 401/354/6	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1·m2	szt	2,000
5	SST.01	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m	2,000
6	SST.01	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, ze ścian wraz z okładzinami z zaprawy cementowo-wapiennej		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,60*(2,85*2+5,65*2)	44,200000	
			RAZEM:	44,200000	m2 44,200
7		KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	10,000
8		KNR 401/1202/8	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5·m2		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,7*(2,85*2+5,85*2)+2,85*5,85*2	80,325000	
			RAZEM:	80,325000	m2 80,325
12	SST.01	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km z kosztem utylizacji		
Wyliczenie ilości robót:					
			15,33*0,12+2,0*0,8*2,0*0,1+44,20*0,02+10*0,02+80,325*0,01	4,046850	
			RAZEM:	4,046850	m3 4,047
13	SST.01	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km Krotność=9	m3	
2		Element	roboty budowlane ściany - tynki i okładziny CPV 45453000-7		
14		KNR 14/2010/2 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 75-101		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,70*(2,85+3,2+1,1)-0,9*2,0*2-1,0*2,0	13,705000	
			RAZEM:	13,705000	m2 13,705
15	SST.03	KNR 401/313/2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek		
Wyliczenie ilości robót:					
			1,4*0,20*0,15*2	0,084000	
			RAZEM:	0,084000	m3 0,084
16	SST.03	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych		
Wyliczenie ilości robót:					
			1,4*2	2,800000	
			RAZEM:	2,800000	m 2,800
17	SST.02	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym		
Wyliczenie ilości robót:					
			15,533*4	62,132000	
			RAZEM:	62,132000	m2 62,132
18	SST.02	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym Krotność=2		
Wyliczenie ilości robót:					
			44,20*2+10+2,7*(2,85*2+5,45*2)	143,220000	
			RAZEM:	143,220000	m2 143,220
19	SST.03	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych,	m2	10,000
20	SST.02	KNR 202/805/1 (1)	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym, ściany	m2	44,200
21		NNRNKB 202/2013/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na tynku		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,7*(2,85*2+5,45*2)	44,820000	
			RAZEM:	44,820000	m2 44,82

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
22		NNRNKB 202/2015/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na tynku		
Wyliczenie ilości robót:			2,85*5,45*2	31,065000	
			RAZEM:	31,065000	m2 31,07
23	SST.04	DC 19/404/4	Izolacje i uszczelnienia z płynnej, elastycznej membrany hydroizolacyjnej, warstwa gr. 1mm, powierzchnia pionowa		
Wyliczenie ilości robót:			44,20+13,705*2	71,610000	
			RAZEM:	71,610000	m2 71,610
24	SST.02	KNR 12/829/9	Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda kombinowana		
Wyliczenie ilości robót:			71,610+10,00+6	87,610000	
			RAZEM:	87,610000	m2 87,610
25	SST.02	KNR 202/129/1	Obsadzenie podokienników PCV		
Wyliczenie ilości robót:			1,10*4	4,400000	
			RAZEM:	4,400000	m 4,400
26	SST.02	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegiel, kratki wentylacyjne		
27	SST.06	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotnieściany farba zmywalana		
Wyliczenie ilości robót:			2,7*(2,85*2+5,45*2)-6	38,820000	
			RAZEM:	38,820000	m2 38,820
28	SST.06	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne sufity emulsja biała półmat		
Wyliczenie ilości robót:			31,07	31,070000	
			RAZEM:	31,070000	m2 31,070
3		Element	podłogi i posadzki CPV 45432130-4		
29	SST.04	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej,		
Wyliczenie ilości robót:			2,85*5,45	15,532500	
			RAZEM:	15,532500	m2 15,533
30	SST.04	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, przyjęto średnio 5 cm		
31	SST.05	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko		
32	SST.05	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm Krotność=4		
33	SST.05	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
34	SST.05	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym		
35	SST.04	DC 19/404/3	Izolacje i uszczelnienia z płynnej, elastycznej membrany hydroizolacyjnej, warstwa gr. 1mm, powierzchnia pozioma		
36	SST.05	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana		
4		Element	Stołarka wewnętrzna CPV 45421000-4		
37	SST.07	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe malowane proszkowo w kolorze RAL z uszczelką systemową 80		
38	SST.07	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe malowane proszkowo w kolorze RAL z uszczelką systemową 90		
39	SST.07	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, na płycie otworowej w okleinie HPL - wraz z kompletem okuć 90		
40	SST.07	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, na płycie otworowej w okleinie HPL - wraz z kompletem okuć z kratką lub podcięciem - drzwi do WC 90		
41	SST.07	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, na płycie otworowej w okleinie HPL - wraz z kompletem okuć z kratką lub podcięciem - drzwi do WC 80		
5		Element	Roboty rozbiórkowe instalacje CPV 45110000-1		
42	SST.01	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową		
43	SST.09	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu prac remontowych istniejących grzejników c.o.		
6		Element	instalacja wodno - kanalizacyjna -roboty budowlane CPV 45000000-7		
44	SST.01	KNNR 3/305/1	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
Wyliczenie ilości robót:			4,00*0,15*0,15	0,090000	
			RAZEM:	0,090000	m3 0,09

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
45		KNR 401/209/3	Przebicie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10·m2, grubość do 20·cm	m2	3,000
46	SST.01	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3	
47	SST.01	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km Krotność=9	m3	
7		Element	Instalacja wodno - kanalizacyjna CPV 45330000-9		
48	SST.09	KNRW 402/211/6	Trójnik z PVC z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi, wstawienie, Fi·110·mm	szt	1,00
49	SST.09	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm		
Wyliczenie ilości robót:					
			:6+3+3+10		22,000000
			RAZEM:		22,000000
50	SST.09	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	12,00
51	SST.09	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	4,00
52	SST.09	KNRW 215/211/8	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, klejone, Fi·110·mm	szt	2,00
53	SST.09	KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi·50·mm	szt	1,00
54	SST.09	KNRW 215/229/5 (2)	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej jednokomorowy, z ociekaczem do montażu na szafce	szt	1,000
55	SST.09	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych	kpl	1,000
56	SST.09	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	2,000
57	SST.09	KNRW 215/234/1	Pisuar pojedynczy z płuczką	kpl	1,000
58	SST.09	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	1,000
59	SST.09	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl	1,000
60	SST.09	KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny Dn·15·mm	szt	1,000
61	SST.09	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa, stojąca, Dn·15·mm	szt	2,000
62	SST.09	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa, stojąca, Dn·15·mm dla niepełnosprawnych	szt	1,000
63	SST.09	KNRW 215/137/2	Bateria zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm	szt	1,000
64	SST.09	KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 25·mm	m	20,00
65	SST.09	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20·mm	m	40,00
66	SST.09	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi 20·mm	m	40,00
67	SST.09	KNR 34/101/2	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi 25·mm	m	20,00
68	SST.09	KNRW 215/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt	11,00
69	SST.09	KNRW 215/132/1 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·15·mm zawory podumywalkowe 1/2-3,8	szt	8,00
70	SST.09	KNRW 215/132/1 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·15·mm zawory podumywalkowe 1/2	szt	3,00
71	SST.09	KNRW 215/132/3 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·25·mm	szt	2,00
72	SST.09	KNRW 215/140/3 (1)	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn·25·mm	kpl	1,000
73	SST.09	KNRW 215/127a/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi·do 63·mm		
Wyliczenie ilości robót:					
			:20+40		60,000000
			RAZEM:		60,000000
74	SST.09	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	60,00
75	SST.09	KNRW 215/143/1	Elektryczny podgrzewacz wody ze zbiornikiem o pojemności V=80l	kpl	1,000
76	SST.09	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i monaż uchwyty dla niepełnosprawnych wc plus umywalka	Kpl	1,000

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
77		KNRW 215/211/1	P.A.Zawór napowietrzający fi 50	szt	3,000
78		KNRW 215/211/3	P.A.Zawór napowietrzający fi 110	szt	1,000
8		Element	instalacja wentylacji i klimatyzacji CPV 45331210-1		
79		DC 15/105/2	Przewody wentylacyjne okrągłe, stalowe, ocynkowane, udział kształtek do 55%, klasa szczelności A, fi 100 mm	m2	1,00
80		KNNR 5/410/2	Wentylator kanałowy z tłumikiem i timerem	szt	1,00
81		DC 15/305/1	Zawory wentylacyjne nawiewne, wywiewne dn 100 mm	szt	3,000
82		Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż wentylatora kanałowego wraz z kanałami poziom +1 celem wykonania odpływu kanalizacji	r-g	6,000
9		Element	INSTALACJA ZASILANIA OŚWIETLENIA CPV 31520000-7		
83	SST.08	KNR 403/1003/1	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, rura Fi do 25 mm	szt	4,000
84	SST.08	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25 mm	szt	4,000
85	SST.08	KNR 403/1003/11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 25 mm	szt	1,000
86	SST.08	KNR 403/1001/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych mechanicznie, podłoże: cegła	m	100,000
87	SST.08	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd,- przewód N2XH-J 3x1,5		
Wyliczenie ilości robót:					
			12*15	180,000000	
			RAZEM:	180,000000	m
88	SST.08	KNR 508/210/2	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd,- przewód N2XH-J 3x2,5		
Wyliczenie ilości robót:					
			8*15	120,000000	
			RAZEM:	120,000000	m
89	SST.08	KNR 508/301/23	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła		
Wyliczenie ilości robót:					
			12+8+2	22,000000	
			RAZEM:	22,000000	szt
90	SST.08	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtykowych, puszk bakelitowe Fi-do 60-mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot	szt	22,000
91	SST.08	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	2,000
92	SST.08	KNR 508/309/5	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5-mm2 natynkowe, - Gniazda wtyczkowe hermetyczne podwójne	szt	8,000
93	SST.08	KNR 508/511/13	Montaż na gotowym podłożu opraw - lampa sufitowa PF LED 22W	szt	6,000
94	SST.08	KNR 508/511/13	Montaż na gotowym podłożu opraw - OPRAWA AWARYJNA LED MONITOR1	szt	2,000
95	SST.08	KNR 508/820/1	Czujnik ruchu	szt	3,000
96	SST.08	KNRW 508/901/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,000
97	SST.08	KNRW 508/901/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny		
Wyliczenie ilości robót:					
			8+12+2	22,000000	
			RAZEM:	22,000000	pomiar
98	SST.08	KNRW 508/902/5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, próby działania wyłącznika różnicowoprądowego, pierwszy	pomiar	1,000
99	SST.08	KNRW 508/902/6	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, próby działania wyłącznika różnicowoprądowego, następny	pomiar	6,000
100	SST.08	KNRW 508/902/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar impedancji pętli zwarciowej, pierwszy	pomiar	1,000
101	SST.08	KNRW 508/902/2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar impedancji pętli zwarciowej, następny	pomiar	6,000
10		Element	Demontaż instalacji elektrycznych CPV 45311200-2		
102	SST.01	Kalkulacja indywidualna	Demontaż przewodów instalacyjnych elektrycznych wraz z ich utylizacją	Kpl	1,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	10,64787		
2.	Cieśle grupa II	r-g	3,34788		
3.	Dekarze grupa II	r-g	1,27215		
4.	Elektromonter grupa II	r-g	20,3293		
5.	Elektromonter grupa III	r-g	25,226		
6.	Izolarze grupa II	r-g	4,834		
7.	Malarze grupa II	r-g	9,41909		
8.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,44		
9.	Monter płyt gipsowych II	r-g	19,55202		
10.	Monter płyt gipsowych III	r-g	29,32119		
11.	Monter urządzeń i instalacji powietrznych	r-g	3,02		
12.	Murarze grupa II	r-g	12,86656		
13.	Murarze grupa III	r-g	0,308		
14.	Posadzkarz-plytkarz II	r-g	47,97247		
15.	Posadzkarz-plytkarz III	r-g	57,60358		
16.	Robocizna	r-g	109		
17.	Robotnicy	r-g	117,40766		
18.	Robotnicy grupa I	r-g	179,89163		
19.	Stolarze grupa II	r-g	1,35		
20.	Tynkarze grupa III	r-g	42,63492		
Razem (z dokładnością do zaokrągłeń)			699,44432		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50 mm	m3	0,0047		
2.	Bateria umywalkowa stojąca chromowana dn15	szt	2		
3.	Bateria umywalkowa stojąca chromowana dn15 dla niepełnosprawnych	szt	1		
4.	Bateria zlewozmywakowa stojąca chromowana dn15	szt	1		
5.	Blachowkręty	szt	635,97		
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	56,404		
7.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,00466		
8.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	13,212		
9.	czujka ruchu	Kpl	3		
10.	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu prac remontowych istniejących grzejników c.o.	Kpl	4		
11.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45 mm	m3	0,00983		
12.	Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych wc plus umywalka	Kpl	1		
13.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,0068		
14.	Drewno opałowe	kg	1,86396		
15.	Elastyczna, płynna membrana	kg	132,45736		
16.	Elektryczny podgrzewacz wody ze zbiornikiem o pojemności V=80l	szt	1		
17.	Farba emulsyjna zmywalana	dm3	11,22286		
18.	Farba emulsyjna biała półmat	dm3	8,98234		
19.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0,2 mm	m2	18,6396		
20.	Gips budowlany szpachlowy	kg	40,0618		
21.	Gniazda wtyczkowe hermetyczne podwójne	szt	8,16		
22.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,22512		
23.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,39396		
24.	Klej	dm3	0,386		
25.	Klipsy montażowe	szt	360		
26.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	96,2423		
27.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi-15 mm	szt	1		
28.	Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi-100 mm	szt	1		
29.	koszt utylizacji gruzu	m3	4,047		
30.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14 cm	szt	2		
31.	Kształtki PP Fi-20 mm	szt	56,2		
32.	Kształtki PP Fi-25 mm	szt	13,2		
33.	Kształtki PP gwintowane, Fi-20 mm	szt	99		
34.	Kształtki PP gwintowane, Fi-32 mm	szt	16		
35.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	16,72		
36.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	22,5		
37.	Kształtki wentylacyjne okrągłe, stalowe, ocynkowane, fi100 mm, klasa szczelności A	m2	0,41		
38.	Kształtownik stalowy profil C-50x0,60	m	20,5		
39.	Kształtownik stalowy profil C-75x0,60	m	28,09525		
40.	Kształtownik stalowy profil U-50x0,60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	7,6		
41.	Kształtownik stalowy profil U-75x0,60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	10,4158		
42.	lampa sufitowa PF LED 22W	szt	6		
43.	Łączniki instalacyjne p.t. w puszcze świecznikowe - PRZECHODOWY	szt	2,04		
44.	Łączniki redukcyjne	szt	2		
45.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi-15 mm	szt	2		
46.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	1,08731		
47.	Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	1,76715		
48.	Nadproża prefabrykowane	m	2,856		
49.	OPRAWA AWARYJNA LED MONITOR1	szt	2		
50.	Ościeżnice drzwiowe kątowe stalowe malowane proszkowo w kolorze RAL z uszczelką systemową	szt	5		
51.	Otulina, grubość 9 mm rurociąg 20 mm	m	44		
52.	Otulina, grubość 9 mm rurociąg 25 mm	m	22		
53.	Piasek do zapraw	m3	0,11385		
54.	Pisuar porcelanowy	szt	1		
55.	Pluczka samoczynna do pisuarów, z blachy stalowej	szt	1		
56.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12,5 mm	m2	38,7323		
57.	Płyta styropianowa 5 cm	m2	16,30965		
58.	Płyta z wełny mineralnej	m2	14,39025		
59.	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30 cm	m2	105,20586		
60.	Podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej grubości 5 mm	szt	0,87		
61.	Podokienniki prefabrykowane	m	4,4		
62.	Podpory przewodów wentylacyjnych okrągłych, Fi-100 mm	szt	0,83		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
63.	Przewody wentylacyjne okrągłe, stalowe, ocynkowane, fi100 mm, klasa szczelności A	m2	0,61		
64.	Przewód N2XH-J 3x1,5	m	187,2		
65.	Przewód N2XH-J 3x2,5	m	124,8		
66.	Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60	szt	22,44		
67.	Rura PP Fi-20-mm	m	44		
68.	Rura PP Fi-25-mm	m	21,6		
69.	Rura PVC ciśnieniowa bezkielichowa typu B 1,0 MPa 20,0 mm	m	120		
70.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50/1,8 mm	m	12,48		
71.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	21,51		
72.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn- 15)	m	1,8		
73.	Rury PVC przepustowe 50-mm	m	1,68		
74.	Rury PVC przepustowe 110-mm	m	2,64		
75.	Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt"	kpl	1		
76.	Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl	1		
77.	Siatka zbrojąca	m2	15,84366		
78.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, na płycie otworowej w okleinie HPL - wraz z kompletem okuć z kratką lub podcięciem - drzwi do WC 80	szt	2		
79.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, na płycie otworowej w okleinie HPL - wraz z kompletem okuć z kratką lub podcięciem - drzwi do WC 90	szt	1		
80.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, na płycie otworowej w okleinie HPL wraz z kompletem okuć	szt	2		
81.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	41,2572		
82.	Sucha zaprawa gipsowa tynkowa	kg	360,7221		
83.	Syfon pisuarowy z tworzywa sztucznego M1516, Fi-25 mm	szt	1		
84.	Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	3		
85.	Sznur konopny smołowany	kg	0,09		
86.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzropuszczalnikowy"	dm3	79,32645		
87.	Śruby stalowe z nakrętkami i podkładkami	kg	0,57		
88.	Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	0,99		
89.	Taśma do izolacji 3x50 mm	m	3,486		
90.	Taśma spoinowa	m	72,33433		
91.	Trójnik PVC kanalizacji wewnętrznej 45°, 110x110-mm	szt	1		
92.	Uchwyty do rur PVC 20-mm	szt	68,2		
93.	Uchwyty do rur PVC 25-mm	szt	25		
94.	Uchwyty do rur PVC 50-mm	szt	19		
95.	Uchwyty do rur PVC 110-mm	szt	21,6		
96.	Umywalki porcelanowe	szt	2		
97.	Umywalki porcelanowe dla niepełnosprawnych	szt	1		
98.	Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt"	szt	1		
99.	Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt" dla niepełnosprawnych	szt	1		
100.	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowe 100-mm	szt	10,36		
101.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	70,686		
102.	Wentylator kanałowy z tłumikiem timerem	szt	1		
103.	Woda	m3	0,01576		
104.	Woda przemysłowa	m3	0,02601		
105.	Wodomierz skrzydełkowy JSw 25 mm	szt	1		
106.	Wpust ściekowy podłogowy PVC 50 mm	szt	1		
107.	Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	3		
108.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,0702		
109.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,97237		
110.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,93704		
111.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,09282		
112.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	536,3436		
113.	Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,12376		
114.	Zawory przelotowe proste mosiężne Fi-15-mm	szt	12		
115.	Zawory wentylacyjne nawiewne, wywiewne dn 100	szt	3		
116.	Zawory zwrotne przelotowe, mosiężne Fi-15-mm	szt	12		
117.	Zawór bezpieczeństwa ciężarkowy gwintowany, 0.6-MPa, Fi-15-mm	szt	1		
118.	Zawór napowietrzający fi 50	szt	9,3		
119.	Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	1		
120.	Zawór wodny czerpalny ze złączką do węża	szt	1		
121.	Zawór wodny kulowy podumuwalkowy 1/2	szt	3		
122.	Zawór wodny kulowy podumuwalkowy 1/2 - 3/8	szt	8		
123.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi-25-mm	szt	2		
124.	Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi-15-mm	szt	1		
125.	Zawór zaporowy grzybkowy z kielichami gwintowanymi żeliwny prosty 1.6-MPa nr kat.201, Fi-25-mm	szt	2		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
126.	Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi-15 mm	szt	1		
127.	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej jednokomorowy z ociekaczem	szt	1		
128.	Złączka PVC kanalizacji wewnętrznej 2-kielichowa, Fi-110 mm	szt	1		
129.	Złączki splukujące do pisuarów	szt	1		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	2,6962		
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03864		
3.	Samochód dostawczy	m-g	0,09		
4.	Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,03		
5.	Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	2,0235		
6.	Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,1		
7.	Środek transportowy	m-g	0,87143		
8.	Środek transportowy (1)	m-g	7,62074		
9.	Wyciąg	m-g	6,82388		
10.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,49232		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			20,78671		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Przebudowa pomieszczenia na łazienkę i pom. socjalne, IV piętro Koszty pośrednie: $Kp = 65,70\%R + 65,70\%S$ Zysk: $10,70\%R + 10,70\%S + 10,70\%Kp(R) + 10,70\%Kp(S)$ VAT: 23,00%	
1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe CPV 45111300-1	
2	roboty budowlane ściany - tynki i okładziny CPV 45453000-7	
3	podłogi i posadzki CPV 45432130-4	
4	Stołarka wewnętrzna CPV 45421000-4	
5	Roboty rozbiórkowe instalacje CPV 45110000-1	
6	instalacja wodno - kanalizacyjna -roboty budowlane CPV 45000000-7	
7	Instalacja wodno - kanalizacyjna CPV 45330000-9	
8	instalacja wentylacji i klimatyzacji CPV 45331210-1	
9	INSTALACJA ZASILANIA OŚWIETLENIA CPV 31520000-7	
10	Demontaż instalacji elektrycznych CPV 45311200-2	
	Suma elementów kosztorysu <p style="text-align: right;">Razem Przebudowa pomieszczenia na łazienkę i pom. socjalne, IV piętro netto</p>	