

Karta Produktu

Pożyczka na OZE¹ dla mieszkańców (Pożyczka)

Część I. Podstawowe parametry Pożyczki

1. Wartość: do 250 000 zł.
2. Liczba: może być więcej niż jedna, ale łącznie do 250 000 zł.
3. Okres spłaty: do 180 miesięcy od Uruchomienia².
4. Karencja³: do 12 miesięcy od Uruchomienia.
5. Oprocentowanie: 0%.
6. Umorzenie: do 50% kapitału Pożyczki.

Część II. Na co możesz przeznaczyć Pożyczkę

1. Pożyczkę możesz przeznaczyć na Inwestycję. Inwestycja to przedsięwzięcie na terenie województwa małopolskiego, które jest wykonalne finansowo i zgodne z Umową.
2. Z Pożyczki możesz sfinansować od jednego do trzech typów (elementów) Inwestycji. Każdy z nich polega na zakupie, montażu oraz przyłączeniu do budynku jednorodzinne jednego lub więcej z następujących urządzeń/instalacji:
 - 1) mikroinstalacja do produkcji energii elektrycznej (fotowoltaicznej, wiatrowej lub hybrydowej),
 - 2) źródło ciepła OZE wraz z odpowiednią instalacją,
 - 3) magazyn energii działający na potrzeby źródła OZE wraz z odpowiednią instalacją.
3. Maksymalne moce instalacji wynoszą:
 - 1) Instalacje wytwarzające energię elektryczną (i odpowiednio dobrany magazyn energii na potrzeby tego źródła OZE):
 - a) instalacja fotowoltaiczna i elektrownia wiatrowa łącznie – nie więcej niż 20 kWe,
 - b) magazyn energii elektrycznej – pojemność magazynu energii w [kWh] nie więcej niż dwukrotna moc zainstalowana w nowych/budowanych źródłach odnawialnych w [kW].
 - 2) Instalacje wytwarzające ciepło (i odpowiednio dobrany magazyn ciepła na potrzeby tego źródła OZE):
 - a) pompa ciepła lub kocioł na biomasę – nie więcej niż 30 kWt,
 - b) kolektor słoneczny – nie więcej niż 10 kWt.
4. Pożyczki nie możesz przeznaczyć na ukończone części Inwestycji.

¹ OZE – odnawialne źródło energii

² Uruchomienie – wypłata Pożyczki (pierwsza transza lub całość) do Pożyczkobiorcy lub wykonawcy inwestycji.

³ Karencja – okres bez obowiązku spłaty. Karencja nie wydłuża okresu spłaty.

5. Wraz z wnioskiem o Pożyczkę musisz złożyć analizę wykonalności i harmonogram rzeczowo-finansowy Inwestycji. Zakres Inwestycji musi wynikać z analizy wykonalności.
6. Gdy otrzymasz Pożyczkę i zaczniesz Inwestycję, to możesz jeszcze zmienić jej zakres. Musi to jednak nadal być ten sam typ Inwestycji.
7. Z Pożyczki możesz opłacić całą Inwestycję. Możesz też wnieść swój wkład.

Część IV. Pożyczkobiorca

1. Możesz być Pożyczkobiorcą, jeżeli spełniasz następujące warunki:
 - 1) Jesteś osobą fizyczną,
 - 2) Jesteś właścicielem/ką budynku mieszkalnego objętego Inwestycją lub jesteś właścicielem/ką nieruchomości, na terenie której planujesz lub budujesz budynek mieszkalny objęty Inwestycją,
 - 3) Pożyczka nie ma związku z Twoją działalnością gospodarczą (jeżeli dotyczy),
 - 4) Posiadasz zdolność do spłaty zobowiązań,
 - 5) Złożyłeś/aś Wniosek o Pożyczkę w naborze Partnera Finansującego,
 - 6) Partner Finansujący pozytywnie ocenił Twój Wniosek,
 - 7) Spełniasz inne wymogi Partnera Finansującego oraz wymogi prawa (np. nie jest wykluczony/a z możliwości skorzystania ze środków unijnych albo nie masz powiązań z Partnerem Finansującym).

Część V. Wykluczenia i ograniczenia

1. Pożyczki nie możesz przeznaczyć na:
 - 1) spłatę odsetek od zadłużenia,
 - 2) wcześniejsze opłacenie wydatków, na które otrzymasz dotację;
 - 3) spłatę innych pożyczek, kredytów, leasingu lub innych form finansowania;
 - 4) zakup aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu lub lokowania kapitału;
 - 5) zakup nieruchomości przeznaczonych do obrotu lub stanowiących lokatę kapitału;
2. Pożyczkę możesz łączyć z innym wsparciem publicznym, ale nie na te same wydatki.

Część VI. Podstawowe zasady obsługi Pożyczki

1. Partner Finansujący nie może wymagać od Ciebie dodatkowych umów⁴, np. na inne usługi lub produkty. Wyjątkiem są zabezpieczenia, które są powszechne na rynku lub które Partner Finansujący stosuje standardowo. Jeżeli zabezpieczeniem jest cesja praw z polisy ubezpieczeniowej, możesz wybrać spośród oferty ubezpieczycieli dostępnych na rynku.
2. Po zawarciu Umowy, Partner Finansujący ma 90 dni, żeby Uruchomić Pożyczkę W uzasadnionych przypadkach może wydłużyć ten termin.
3. Po Uruchomieniu Pożyczki, masz 180 dni aby ją wydać⁵. W uzasadnionych przypadkach Partner Finansujący może zgodzić się na dłuższy termin.
4. Zbieraj dokumenty, które potwierdzają, że zrealizowałeś/aś Inwestycję. To przede wszystkim faktura lub inny dokument księgowy wystawiony nie wcześniej niż w dniu złożenia Wniosku o Pożyczkę. Do tego potrzebne jest potwierdzenie zapłaty. W uzasadnionych przypadkach Partner Finansujący może wymagać także dodatkowych dokumentów.
5. Dokumenty powinny być w języku polskim.

⁴ Ani z podmiotem partnerskim lub powiązany w stosunku do Partnera Finansującego.

⁵ Termin ten określa datę końcową, do której mogą być wystawiane dokumenty potwierdzające wydatkowanie środków.

Część VI. Zabezpieczenie Pożyczki

1. Pożyczka musi być zabezpieczona.
2. We Wniosku o Pożyczkę proponujesz formę zabezpieczenia z katalogu Partnera Finansującego. Partner Finansujący może wymagać innej lub dodatkowej formy zabezpieczenia.
3. Partner Finansujący może Uruchomić Pożyczkę dopiero, gdy ją zabezpieczysz.

Część VII. Opłaty

1. Nie ponosisz opłat za Wniosek i jego ocenę.
2. Nie ponosisz opłat za zawarcie Umowy.
3. Nie ponosisz opłat, jeżeli wywiązujesz się ze swoich obowiązków zawartych w Umowie.
4. Jeżeli nie wywiązujesz się z Umowy, to Partner Finansujący może naliczyć opłaty. Np. gdy nie rozliczysz Pożyczki, gdy nie płacisz rat w terminie lub gdy Partner Finansujący musi podjąć działania windykacyjne (zgodnie z postanowieniami Umowy). Opłaty za tego rodzaju czynności określone są w Umowie oraz Taryfie prowizji i opłat Partnera Finansującego.

Część VIII. Umorzenia

1. Poziom Umorzenia zależy od liczby typów (elementów) Inwestycji⁶:
 - 1) za 1 element: 20% kapitału Pożyczki
 - 2) za 2 elementy: 30% kapitału Pożyczki
 - 3) za 3 elementy: 50% kapitału Pożyczki
2. Możesz otrzymać Umorzenie części Pożyczki, jeżeli:
 - 1) We Wniosku o Pożyczkę wpiszesz kwotę Umorzenia, o jaką wnioskujesz,
 - 2) Partner Finansujący potwierdzi na podstawie informacji we Wniosku, że spełniasz warunki Umorzenia,
 - 3) Zrealizujesz Inwestycję zgodnie z Umową.
 - 4) Przedstawisz dokumenty, że wydałeś/aś Pożyczkę,
 - 5) Partner Finansujący potwierdzi, że wydatki i Inwestycja są zgodne z Umową.

⁶ Zgodnie z Cz. II są trzy typy: instalacja energii elektrycznej z OZE, instalacja energii cieplnej z OZE, magazyn energii.