

Tarnów, dnia 18.05.2022 r.

TARR-22.P./ON/226/...6. /2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

na opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Remont i przebudowa budynku usługowego przy ul. Rynek 16 w Tarnowie w ramach adaptacji budynku na centrum szkoleniowe, wystawiennicze, edukacyjne i konferencyjne”

Zwracamy się z prośbą o przygotowanie i złożenie oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Remont i przebudowa budynku usługowego przy ul. Rynek 16 w Tarnowie w ramach adaptacji budynku na centrum szkoleniowe, wystawiennicze, edukacyjne i konferencyjne”.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Tarnowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. ul. Szujskiego 66 w Tarnowie.

II. PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO OBEJMUJE:

Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Remont i przebudowa budynku usługowego przy ul. Rynek 16 w Tarnowie w ramach adaptacji budynku na centrum szkoleniowe, wystawiennicze, edukacyjne i konferencyjne” winno obejmować:

1. Projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu obejmujący: przebudowę pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, remont konserwatorski elewacji, remont wypraw tynkowych, okładzin ściennych i posadzek wewnątrz budynku, remont i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
2. Program prac konserwatorskich na roboty konserwatorskie wykonany przez uprawnionego konserwatora dzieł sztuki;
3. Ekspertyzę techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego (jeżeli takie będzie wymagane),
4. Projekt dostosowania jednej z sal (jako audiowizualnej) w celu organizacji konferencji, szkoleń,
5. Projekt techniczny konstrukcyjny,

6. Projekty techniczne remontu, przebudowy i rozbudowy instalacji wewnętrznych:
 - a) ciepłej i zimnej wody,
 - b) centralnego ogrzewania,
 - c) elektrycznej,
 - d) gazowej,
 - e) instalacji okablowania LAN,
7. Projekty wykonawcze wszystkich branż,
8. Przedmiary i kosztorysy związane z w/w wykonaną dokumentacją z uwzględnieniem przedmiarów i kosztorysów wykonanych dla dokumentacji dotyczących dostosowania budynku do przepisów p.poż.,
9. Uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych, w tym także pozwolenia na budowę, pozwoleń i uzgodnień, opinii rzeczoznawców, wykonania wszelkich opracowań niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i realizacji inwestycji,
10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

W przedmiotowej dokumentacji należy uwzględnić wykonany wcześniej i będący w posiadaniu inwestora projekt obejmujący dostosowanie budynku do przepisów p.poż. wraz z ekspertyzą bezpieczeństwa pożarowego oraz wszystkimi uzyskanymi pozwoleniami, jak również wykonywaną koncepcją windy (termin realizacji wykonania koncepcji windy do dnia 30.06.2022 r.).

Budynek wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa małopolskiego decyzją nr A-370 z dnia 17.11.1993.

Informujemy, iż dysponujemy inwentaryzacją oraz w/w projektem obejmujący dostosowanie budynku do przepisów p.poż. wraz z ekspertyzą bezpieczeństwa pożarowego, które możemy udostępnić na Państwa życzenie.

III. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. W przypadku niekompletności lub nieprawidłowości w ofercie, pomimo jej uzupełnienia przez oferenta, Zamawiający dokona odrzucenia takiej oferty.
4. Oferta powinna zostać złożona na formularzu przygotowanym przez Zamawiającego-załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
6. Podana w ofercie cena powinna obejmować wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zapytania.
7. Podana w ofercie cena powinna być ceną za wykonanie całości zamówienia.
8. Termin wykonania w/w dokumentacji: 31.12.2022 r.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana **do godz. 10:00 dnia 25.05.2022 r.** za pośrednictwem:
 - poczty elektronicznej na adres: tarr@tarr.tarnow.pl

- poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: *Tarnowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. ul. Szujskiego 66 33-100 Tarnów*
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

V. OCENA OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
 - *najniższa cena netto – 100%*

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I JEJ REALIZACJI

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze informacje w formie pisemnej na wskazany w ofercie adres.
2. Realizacja oferty nastąpi na podstawie zaakceptowanej przez obie strony umowy lub zlecenia wykonania usługi.
3. W przypadku dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty.

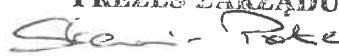
VII. UNIEWAŻNIENIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

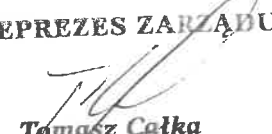
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

- Dodatkowych informacji udziela Pan Tomasz Całka pod numerem telefonu 505-811-060 lub Ewelina Serafin pod numerem telefonu 601 406 870 od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Sławomir Pater

WICEPREZES ZARZĄDU

Tomasz Całka

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Ja/My niżej podpisani :

.....
.....
.....

z

siedzibą

składam/y niniejszą ofertę na wykonanie na opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Remont i przebudowa budynku usługowego przy ul. Rynek 16 w Tarnowie w ramach adaptacji budynku na centrum szkoleniowe, wystawiennicze, edukacyjne i konferencyjne” zgodnie z zapytaniem ofertowym nr TARR-22/226/6/2022 z dnia 18.05.2022 roku:

- **Wartość netto**
- **Podatek VAT**
- **Wartość brutto**

Słownie brutto :

Termin realizacji: zgodnie z zapytaniem ofertowym

.....
Miejscowość, data

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy